DIAGNÓSTICO Y PRESUPUESTO		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**
1	CINEMATECA DISTRITAL	$ 1.332.447.894
2	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	$ 687.781.072
3	PLANETARIO DISTRITAL	$ 508.552.817
4	CASA FERNANDEZ	$ 332.738.756
5	GALERÍA SANTA FÉ	$ 44.563.488
6	CASONA DE LA DANZA	$ 143.302.713
7	TEATRO AL PARQUE	$ 36.764.595
8	BLOQUE PEDAGOGICO	$ 124.250.534
9	LAVADO TANQUES DEMAS EQUIPAMIENTOS	$ 145.535.131
	TOTAL	**$ 3.355.937.000**

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO CINEMATECA DISTRITAL

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU 33,897%	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		CINEMATECA DISTRITAL							
		MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES							
	498	SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	$ 1.434.083	486.111,11	1.920.194,00	$ 1.920.194
	499	SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	$ 1.434.083	486.111,11	1.920.194,00	$ 1.920.194
	550	SEDE: CINEMATECA - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	$ 988.474	335.063,03	1.323.537,00	$ 1.323.537
Subtotal									**$ 5.163.925**
		PRELIMINARES							
	254	Localizacion y replanteo	m2		1840,83	$ 4.877	1.653,16	6.530,00	$ 12.020.620
	557	Desmonte de tuberia descolgada de 4"	ml	0,00	39,5	$ 14.491	4.912,01	19.403,00	$ 766.419
	270	Desmonte y retiro adoquin	m2	0,00	18	$ 19.848	6.727,88	26.576,00	$ 478.368
	468	Desmonte de Vidrios en Fachada incluye trabajo en alturas	m2	0,00	144,58	$ 32.377	10.974,83	43.352,00	$ 6.267.906
	273	RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	m3	0,00	41,00	$ 85.353	28.932,11	114.285,00	$ 4.685.685
Subtotal									**$ 24.218.998**
		OBRAS CIVILES							
	422	Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	m2	0,00	18	$ 135.145	45.810,10	180.955,00	$ 3.257.190
	42	ACABADO ESMALTADO SOBRE PLACA DE CONCRETO ESTRUCTURAL	m2	0,00	9	$ 28.298	9.592,17	37.890,00	$ 341.010
	324	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	ML	0,00	8,3	$ 116.285	39.417,13	155.702,00	$ 1.292.327
Subtotal									**$ 4.890.527**
		ACABADOS							
	429	CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	m2	0,00	286,91	$ 161.975	54.904,67	216.880,00	$ 62.225.041
	425	ASEO GENERAL	UN		455,36	$ 14.611	4.952,69	19.564,00	$ 8.908.663
Subtotal									**$ 71.133.704**
		VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA							
	393	Suministro e instalación Ventana de VidrioTemplado10mm con marco en acero inoxidable calibre 18	M2	0,00	127,58	$ 1.488.597	504.589,73	1.993.187,00	$ 254.294.204
	395	Suministro e instalación Puerta VidrioTemplado 10mm incluye manija de Aluminio+cerradura +bisagra	un	0,00	17,00	$ 907.668	307.672,22	1.215.340,00	$ 20.660.780
Subtotal									**$ 274.954.984**
		INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS							
	382	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	ml	0,00	21,73	$ 111.884	37.925,32	149.809,00	$ 3.255.350
Subtotal									**$ 3.255.350**
		INSTALACIONE ELECTRICAS							
	406	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	UN		32,00	$ 180.839	61.299,00	242.138,00	$ 7.748.416
	404	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	UN		32,00	$ 406.117	137.661,48	543.778,00	$ 17.400.896
Subtotal									**$ 25.149.312,00**
		ITEMS NO PREVISTOS							
	NP-1	Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall	m2	0,00	186,91	$ 39.100	13.253,73	$ 52.354	$ 9.785.435
	NP-2	Desmonte de estructura de drywall	m2	0,00	110,00	$ 24.610	8.342,05	$ 32.952	$ 3.624.726
	NP-3	Desmonte de luminarias	un	0,00	22	$ 40.250	13.643,54	$ 53.894	$ 1.185.658
	NP-4	Trasiego de materas	un	0,00	52	$ 23.000	7.796,31	$ 30.796	$ 1.601.408
	NP-5	Desmonte de guardaescobas metalico en baños	ml	0,00	64	$ 20.528	6.958,38	$ 27.486	$ 1.759.128
	NP-6	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	m2	0,00	268,45	$ 23.917	8.107,15	$ 32.024	$ 8.596.882
	NP-7	Suministro e instalacion de Madera sintética DECK WPC para exteriores	m2	0,00	96,91	$ 639.797	216.871,99	$ 856.669	$ 83.019.792
	NP-8	Suministro e instalacion de guardaescoba PVC	ml	0,00	64,00	$ 35.005	11.865,64	$ 46.871	$ 2.999.721
	NP-9	Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	m2	0,00	18,00	$ 630.435	213.698,55	$ 844.134	$ 15.194.404
	NP-10	Instalacion de luminarias	un	0,00	54,00	$ 43.698	14.812,31	$ 58.510	$ 3.159.557
	NP-11	Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	ml	0,00	39,50	$ 89.547	30.353,75	$ 119.901	$ 4.736.079
	NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	0,00	3,00	$ 44.843	15.200,43	$ 60.043	$ 180.130
	NP-13	Suministro e instalación de Grifería para Lavamanos Institucional de Empotrar Push Pico Expuesto	un	0,00	8,00	$ 733.715	248.707,37	$ 982.422	$ 7.859.379

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO CINEMATECA DISTRITAL

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU 33,897%	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	NP-70	Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con poliurea	m2	0,00	1430,00	$ 28.323	9.600,65	$ 37.924	$ 54.230.816
	NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	0,00	1813,83	$ 296.006	100.337,15	$ 396.343	$ 718.899.103
	NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	0,00	41,00	$ 19.224	6.516,36	$ 25.740	1.055.354,73
	NP-16	Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	m2	0,00	26,35	$ 42.534	14.417,75	$ 56.952	$ 1.500.679
	NP-17	Pintura epóxica (Precio ICCU Soacha 18,26)	m2		26,35	$ 25.832	8.756,27	$ 34.588	$ 911.401
	NP-18	PUNTO SANITARIO PVC (4")	UN		8,00	$ 165.660	56.153,77	$ 221.814	$ 1.774.510
	NP-19	SERVICIO DE VACTOR PARA PARA TAPONAMIENTO DE TUBER (PRECIO IDRD 15927)	HR		3,00	$ 400.042	135.602,24	$ 535.644	$ 1.606.933
Subtotal									**$ 923.681.095**
								TOTAL OBRAS	**$ 1.332.447.894**

VALOR TOTAL (INC. AIU =33,897%)	**$ 1.332.447.894**

ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
				TEATRO JORGE ELIECER GAITAN							
				MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES							
	492		Tanque	SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	310.123,00	105.122,39	$ 415.245	$ 415.245
	493		Tanque	SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	310.123,00	105.122,39	$ 415.245	$ 415.245
	572		Tanque	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	m2		14,52	246.720,00	83.630,68	$ 330.351	$ 4.796.697
Subtotal											**$ 5.627.187**
				PRELIMINARES							
	254			Localizacion y replanteo	m2		700,94	4.877,00	1.653,16	$ 6.530	$ 4.577.235
Subtotal											**$ 4.577.234,97**
				OBRAS CIVILES						$ -	$ -
	418		Fachada	Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación de goteras	m2	0	456,00	163.899,00	55.556,84	$ 219.456	$ 100.071.865
	273			RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	m3	0,00	19,00	85.353,00	28.932,11	$ 114.285	$ 2.171.417
Subtotal											**$ 102.243.281,90**
				ACABADOS							
	240	1 piso	Techo de acceso, techo camerino	Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en alturas)	m2	0	384,58	29.525,00	10.008,09	$ 39.533	$ 15.203.635,46
	429	2, 3 piso	Camerino-administrativo	CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	m2	0	362,62	161.975,00	54.904,67	$ 216.880	$ 78.644.904,39
	239		1 piso	Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas)	m2	0	150,35	22.172,00	7.515,64	$ 29.688	$ 4.463.649,91
	237			Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	m2		975,88	49.801,00	16.881,04	$ 66.682	$ 65.073.674,05
	425			ASEO GENERAL	m2		450,00	14.611,00	4.952,69	$ 19.564	$ 8.803.660,80
Subtotal											**$ 172.189.524,62**
				IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS							
	453		Cubierta	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A	un		10,00	724.623,00	245.625,46	$ 970.248	$ 9.702.484,58
	214		Pared escaleras exterior	ANTIHUMEDAD FACHADA	m2	0	155,55	102.223,00	34.650,53	$ 136.874	$ 21.290.677,64
	386		Fachada	Muro vitroblock o vidrioblock (m2) SUMINISTRO E INSTALACION DE VITROBLOCK EN FACHADA Suministro e Instalación de superficie en vitroblock incoloro para fachada, con juntas perimetrales y juntas entre piezas realizadas con mezcla de cemento blanco y arena de río; incluye estructura en acero de refuerzo con anclajes epóxicos, montaje y desmontaje del sistema de encofrado, Instalación de los bloques de vidrio, Incluye sellado de juntas perimetrales con sellador de poliuretano. El conjunto será monolítico, conservando la cantidad de piezas tanto horizontales como verticales.	M2	0	26,80	122.500,00	41.523,83	$ 164.024	$ 4.395.838,51
	417		Fachada	Mantenimiento CORRECTIVO, de marquesina (INCLUYE ajuste y/o reposición de acrílicos, PINTURA, PULIDA Y LACADO, según especificación técnica)	m2		37,50	201.210,00	68.204,15	$ 269.414	$ 10.103.030,76
Subtotal											**$ 45.492.031,50**
				CARPINTERIA METALICA							
	416		Fachada	Mantenimiento CORRECTIVO, de puerta METÁLICA de acceso principal (INCLUYE PINTURA, PULIDA Y LACADO)	un	1,00	1	938.934,00	318.270,46	$ 1.257.204	$ 1.257.204,46
	419	1 piso	Taquilla	Construcción (FABRICACIÓN EN SITIO) de puerta acceso subestacion (ESPECIFICAR DIMENSIONES)	un	1	1,00	2.134.096,00	723.394,52	$ 2.857.491	$ 2.857.490,52
Subtotal											**$ 4.114.694,98**
				ITEMS NO PREVISTOS							
	NP-1		Exterior	Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall	m2	0	362,62	39.100,00	13.253,73	$ 52.354	$ 18.984.508
	NP-3		Exterior	Desmonte de luminarias	un	0	18,00	40.250,00	13.643,54	$ 53.894	$ 970.084
	NP-10			Instalacion de luminarias	un	0	18,00	43.698,00	14.812,31	$ 58.510	$ 1.053.185,60
	NP-14		Terrazas	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	0	379,34	296.006,00	100.337,15	$ 396.343	$ 150.348.811,97
	NP-15			Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3		19,00	19.224,00	6.516,36	$ 25.740	$ 489.066,83
	NP-20	2 piso	Camerino-	Desmonte de piso en vinilo	m2	0	52,38	10.235,00	3.469,36	$ 13.704	717.806,86
	NP-21		Fachada	Desmonte de vidrio block transparente	m2	0	26,80	45.425,00	15.397,71	$ 60.823	1.630.048,69
	NP-22	2 piso	Camerino-administrativo	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)	m2	0	52,38	104.036,00	35.265,08	$ 139.301	$ 7.296.312,12

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
	NP-23		Exterior	CIELO RASO SUPERBOAR D3/8" - Suministro e Instalación	m2		49,60	196.350,00	66.556,76	$ 262.907	$ 13.040.175,27
	NP-24	1 piso	Tarima	Suministro e instalación de Cenefa de Ancho 16 cms en madera guáimaro	ml		16,00	121.000,00	41.015,37	$ 162.015	$ 2.592.245,92
	NP-25	1 piso	Pasamanos, aforo	Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado	ml	0	150,10	33.041,00	11.199,91	$ 44.241	$ 6.640.560,26
	NP-26		Terraza	Lavado de fachada	m2	0	456,00	45.770,00	15.514,66	$ 61.285	$ 27.945.803,55
	NP-27	1 piso	Entrada	Limpieza y pulida de corniza de bronce H=1,20M	ml	0	48,20	164.330,00	55.702,94	$ 220.033	$ 10.605.587,71
	NP-28	1 piso	Fachada	Limpieza y pulida de letrero de fachada en bronce (33 letras)	glb	0	1,00	4.390.643,00	1.488.296,26	$ 5.878.939	$ 5.878.939,26
	NP-29	1piso	Puertas, hall exterior	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	m2		306,82	89.375,00	30.295,44	$ 119.670	$ 36.717.285,55
	NP-30			Protección de mobiliario para instalación de pinturas	m2	0	750,00	10.627,00	3.602,23	$ 14.229	$ 10.671.925,64
	NP-59	Salas	Salon de espejos, sala Gatán	RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	m2	0	269,22	93.438,00	31.672,68	$ 125.111	$ 33.682.296,96
	NP-77			Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos Lineal (incluye trabajo en alturas)	ml		520,00	34.861,00	11.816,83	$ 46.678	$ 24.272.473,25
Subtotal											**$ 353.537.117,68**
										TOTAL OBRAS	**$ 687.781.072**

ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO PLANETARIO DISTRITAL

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
				PLANETARIO DISTRITAL							
				MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES							
	494		Tanque	SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	988.474,00	335.063,03	$ 1.323.537	$ 1.323.537
	495		Tanque	SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	988.474,00	335.063,03	$ 1.323.537	$ 1.323.537
	572		Tanque	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2	1,00	94,08	246.720,00	83.630,68	$ 330.351	$ 31.078.596
Subtotal										$ -	**$ 33.725.670**
				PRELIMINARES						$ -	
	254			Localizacion y replanteo	m2		144,35	4.877,00	1.653,16	$ 6.530	$ 703.995
	270		Exterior	Desmonte y retiro adoquin	m2	0,00	2,00	19.848,00	6.727,88	$ 26.576	$ 53.152
	259		Exterior	Demolicion anden concreto e=0.10 incluye cargue y retiro	m2	0,00	6,00	35.459,00	12.019,54	$ 47.479	$ 284.874
	273			RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)			3,00	85.353,00	28.932,11	$ 114.285	$ 342.855
Subtotal									0,00	$ -	**$ 1.384.876**
				OBRAS CIVILES					0,00	$ -	
	422		Exterior	Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	m2	0,00	2,00	135.145,00	45.810,10	$ 180.955	$ 361.910
	291			Anden en concreto reforz e=.10 3000psi sin estr**	m2		6,00	195.215,00	66.172,03	$ 261.387	$ 1.568.322
Subtotal											**$ 1.930.232**
				ACABADOS							
	461	1 piso	Sala	MURO FIBROCEMENTO 8MM DOBLE CARA B9 Pañete estructural liso sobreMuro 1:3e=0.03imperme	m2	0,00	12,65	170.402,00	57.761,17	$ 228.163	$ 2.887.175
Subtotal										$ -	**$ 2.887.175**
				VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA							
	448		Exterior	Suministro e instalación de pasamanos doble tubular Inox Ø2" H= 0.90 - 0.70 m	ml	1,00	10,80	365.369,00	123.849,13	$ 489.218	$ 5.283.554
	451			suministro e instalación de estructura de exhibición para la pieza museográfica (proyector óptico mecánico) Incluye traslado y posicionamiento de la pieza	UN	1,00	1,00	14.464.897,00	4.903.166,14	$ 19.368.063	$ 19.368.063
Subtotal										$ -	**$ 24.651.617**
				IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA						$ -	
	452		Lavada de vidr	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D	un	1,00	25,00	754.689,00	255.816,93	$ 1.010.506	25.262.650,00
	453		Domo	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A	un	1,00	4,00	724.623,00	245.625,46	$ 970.248	3.880.992,00
	450	2 piso	Exterior y cubierta	mantenimiento y limpieza de ventanería (primer piso)	m2	0,00	186,92	49.933,00	16.925,79	$ 66.859	12.497.016,84
Subtotal										$ -	**$ 41.640.658,84**
				INSTALACIONE ELECTRICAS							
	406		2o PISO	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	UN		18,00	180.839,00	61.299,00	242.138,00	$ 4.358.484
	404		2o PISO	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	UN		18,00	406.117,00	137.661,48	543.778,00	$ 9.788.004
Subtotal											**$ 14.146.488,00**
				ITEMS NO PREVISTOS						$ -	
	NP-12			Sondeo de sifones de piso	un	0,00	5,00	44.843,00	15.200,43	$ 60.043	$ 300.215
	NP-70			Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para	m2		305,62	28.323,00	9.600,65	$ 37.924	$ 11.590.333
	NP-14		Cubierta	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	0,00	305,62	296.006,00	100.337,15	$ 396.343	$ 121.130.348
	NP-31	1 piso	Sala	Desmonte de muro en drywall	m2	0,00	12,65	43.585,00	14.774,01	$ 58.359	$ 738.475
	NP-32		Exterior	Mejoramiento de bordillo para cajas de inspeccion en mamposteria, con acabado en pañete	gl	0,00	1,00	249.939,00	84.721,82	$ 334.661	$ 334.661
	NP-33		Exterior	Bordillo en Ladrillo para escalera de ingreso	ml	0,00	6,00	74.161,00	25.138,35	$ 99.299	$ 595.794
	NP-34	1 y 2 piso	Baños	Pelado y reemboquillado de piso en baño	m2	0,00	10,70	14.954,00	5.068,96	$ 20.023	$ 214.246
	NP-35	1 piso	Restaurante	Mantenimiento de tuberia de gas para acometida	glb	0,00	1,00	900.000,00	305.073,00	$ 1.205.073	$ 1.205.073
	NP-36	1 piso	Baños	Mantenimiento, sellada y pulida de mesones de baños	ml	0,00	9,08	109.250,00	37.032,47	$ 146.282	$ 1.328.241
	NP-37	1 piso	Restaurante	Pulida y brillado de piso en marmol	m2	0,00	125,65	28.520,00	9.667,42	$ 38.187	$ 4.798.197
	NP-39	1 piso	Sala	Suministro e instalacion Puerta Melamina 100 X 235 cm Interdoors para deposito	un	0,00	1,00	592.870,00	200.965,14	$ 793.835	$ 793.835
	NP-40		Terraza	REPULIDA DE BANCAS EN MADERA NATURAL. APLICACIÓN 3 CAPAS DE PRODUCTO ESPECIAL PARA INTEMPERIE	m2	0,00	125,00	75.863,00	25.715,28	$ 101.578	$ 12.697.250

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO PLANETARIO DISTRITAL

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
	NP-41		Terraza	Suministro e instalacion de listones nuevos de madera Sapan para bancas en terraza	ml	0,00	15,00	51.729,00	17.534,58	$ 69.264	$ 1.038.960
	NP-42	2 piso	Baño	Suministro e instalación de mueble en RH bajo lavamanos	ml	0,00	1,86	1.034.000,00	350.494,98	$ 1.384.495	$ 2.575.161
	NP-43		Interior- domo	Suministro e instalación de rejilla circular microperforada cal 1/8", de 0,40x0,80, acabado esmalte	ml	1,00	8,00	584.139,00	198.005,60	$ 782.145	$ 6.257.160
	NP-44		Exterior	Suministro e instalacion de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"	un	0,00	1,00	220.640,00	74.790,34	$ 295.430	$ 295.430
	NP-45		Domo	Suministro e instalación de Plataforma pasarela perimetral en domo, con pie de amigo en platina 3/8"x3" y lamina alfajor calibre 4mm, (incluye barandas en tubo redondo)	ml	0,00	140,80	1.146.038,00	388.472,50	$ 1.534.511	$ 216.059.149
	NP-46			Resane filtración tuberia agua sobre muro	un	0,00	1,00	357.979,00	121.344,14	$ 479.323	$ 479.323
	NP-47	1 psio	Baños of. M y H	KIT de instalación Desagüe + sifon flexible para lavamanos	un	0,00	8,00	193.737,00	65.671,03	$ 259.408	$ 2.075.264
	NP-48	1 piso	Baños of. H	Mantenimiento en desagües de baños y griferias	un	0,00	3,00	69.971,00	23.718,07	$ 93.689	$ 281.067
	NP-49	1 piso	Baños dicapacitados	Conexión de sanitario	un	0,00	1,00	62.390,00	21.148,34	$ 83.538	$ 83.538
	NP-50	1 piso	Baños dicapacitados	Desmonte y reinstalacion de lavamanos a altura requerida por norma	un	0,00	1,00	69.997,00	23.726,88	$ 93.724	$ 93.724
	NP-51		Exterior	Limpieza y pulida de letrero metálico de fachada (18 letras)	glb	0,00	1,00	2.405.325,00	815.333,02	$ 3.220.658	$ 3.220.658
Subtotal											$ 388.186.100,04
										TOTAL OBRAS	$ 508.552.817

ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO CASA FERNÁNDEZ

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
				CASA FERNANDEZ							
				MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES							
	508			SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	333.943,00	113.196,66	$ 447.140	$ 447.140
	509			SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1,00	1,00	333.943,00	113.196,66	$ 447.140	$ 447.140
	572		Tanque	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2		14,52	246.720,00	83.630,68	$ 330.351	$ 4.796.697
Subtotal											**$ 5.690.977**
				PRELIMINARES							
	254			LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2		170,74	4.877,00	1.653,16	$ 6.530	$ 1.114.932
	273			RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	m3	0	3,52	85.353,00	28.932,11	$ 114.285	$ 402.386
Subtotal											**1.517.318,26**
				PISOS Y ENCHAPES							
	458		1 piso	REPOSICIÓN PARCIAL DE ENCHAPE TABLON DE GRES	m2		150,02	420.407,00	142.505,36	$ 562.912	$ 84.448.058,24
Subtotal											**$ 84.448.058,24**
				RESANES Y PINTURA							
	230		Patio	Koraza sobre pañete (3 MANOS) **	m2	0,00	212,10	63.016,00	21.360,53	$ 84.377	$ 17.896.361,70
	456		taller 3- 1 piso	REPARACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE MUROS	m2	1,00	68,37	12.144,00	4.116,45	$ 16.260	$ 1.111.696,20
	237		taller 3- 1 piso 2o Piso	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	m2		68,37	49.801,00	16.881,04	$ 66.682	$ 4.559.048,34
	239		1 piso hall 1 y 2 piso y 2 piso oficinas	Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas)	m2		165,82	22.172,00	7.515,64	$ 29.688	$ 4.922.864,16
Subtotal											**$ 28.489.970,40**
				INSTALACIONE ELECTRICAS							
	406			SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	UN		10,00	$ 180.839	61.299,00	$ 242.138	$ 2.421.380,00
	404			Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	UN		6,00	$ 406.117	137.661,48	$ 543.778	$ 3.262.668,00
	403		oficinas 2 piso	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W 1656 lm	UN		4,00	$ 404.904	137.250,31	$ 542.154	$ 2.168.616,00
Subtotal											**$ 7.852.664,00**
				ITEMS NO PREVISTOS							
	NP-3		oficinas 2 piso	Desmonte de luminarias			10,00	40.250,00	13.643,54	$ 53.894	$ 538.940,00
	NP-9		2 piso	Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	m2	0	3,60	630.435,00	213.698,55	$ 844.134	$ 3.038.882,40
	NP-52		Escalera patio exterior	RECUPERACION DE PASOS DE MADERA EN ESCALERA METALICA EXTERIOR EN PATIO(PELAR, LIJAR, PINTAR). INCLUYE CINTA ANTIDESLIZANTE Y PINTURA DE PASAMANOS	un	0	19,00	91.770,00	31.107,28	$ 122.877	$ 2.334.663,00
	NP-53		1 piso	DESMONTE DE DRYWALL POR HUMEDAD EN CIELO RASO	m2	0	10,41	18.001,00	6.101,80	$ 24.103	$ 250.912,23
	NP-54		1 piso	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE DRYWALL PLACAYESO 1/2"	m2	0	10,41	69.800,00	23.660,11	$ 93.460	$ 972.918,60
	NP-55		2 Piso	RESTAURACIÓN PAPEL TAPIZ MURO INTERiOR (Por Cotizar)	glb		1,00	117.950.222,04	39.981.586,77	$ 157.931.809	157.931.809,00
	NP-56		1 piso	RECUPERACION VANO EN ADOBE Y/O TAPIA PISADA, (PATIO PRIMER PISO)	GLB		1,00	4.500.000,00	1.525.365,00	$ 6.025.365	6.025.365,00
	NP-57		oficinas 2 piso	SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACION ENTRE CORNIZA Y CIELO RASO PARA OFICINAS DE 2 PISO (INC CORTE Y REPARACIÓN DE DRYWALL)	ml	0	126,20	60.000,00	20.338,20	$ 80.338	$ 10.138.656,40
	NP-58		Patio exterior	REPARACION DE MURO EXTERIOR POR HUMEDAD CON PINTURA PARAGUAS	m2	0	80,80	36.997,00	12.540,87	$ 49.538	$ 4.002.670,40
	NP-59			RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	m2	0	15,02	93.438,00	31.672,68	$ 125.111	$ 1.879.167,22
	NP-60		Exterior 2o Piso	RECUPERACION DE BARANDAS (PASAMANOS Y VERTICALES EN MADERA, LIJADO PINTADO Y SELLADO)	ml	0	54,38	89.375,00	30.295,44	$ 119.670	$ 6.507.654,60

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO CASA FERNÁNDEZ

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
	NP-61		cubierta	CAMBIO DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC POR BAJANTE EN LAMINA Y PINTURA	ml	0	1,50	68.750,00	23.304,19	$ 92.054	$ 138.081,00
	NP-62		cubierta-fachada	LIMPIEZA DE CANAL EN FACHADA	ml	0	27,00	56.932,00	19.298,24	$ 76.230	$ 2.058.210,00
	NP-63		1 piso	DESMONTE DE PISO DE MADERA EN TALLERES	m2	0,00	150,02	38.551,00	13.067,63	$ 51.619	7.743.882,38
	NP-64		Balcones fachada	RECUPERACION DE MADERA DE BALCONES, INCLUYE LIJADO, BARNIZADO Y SELLADO	ml		9,00	97.750,00	33.134,32	$ 130.884	1.177.956,00
Subtotal											**$ 204.739.768**
										TOTAL OBRAS	**$ 332.738.756**

VALOR TOTAL (INC. AIU =33,897%)	**$ 332.738.756**

ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO GALERIAS SANTAFE

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU 33,897%	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
			GALERÍA SANTA FÉ							
			ITEMS CONSTRACTUALES							
	504		SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1	1	$ 628.263,00	212.962,31	$ 841.225	$ 841.225
	505		SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	1	1	$ 628.263,00	212.962,31	$ 841.225	$ 841.225
	551		SEDE: GALERIA SANTAFE - TANQUE RCI -	UN	1	1	$ 988.474,00	335.063,03	$ 1.323.537	$ 1.323.537
	572		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2	1	54,45	$ 246.720,00	83.630,68	$ 330.351	$ 17.987.594
Subtotal										**$ 20.993.582**
			PRELIMINARES							
	254		LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2		66,89	$ 4.877,00	1.653,16	$ 6.530	$ 436.802
Subtotal										**$ 436.802**
			ESTRUCTURA METÁLICA							
	300	Puertas	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	m2	0	21,74	$ 150.668,00	51.071,93	$ 201.740	$ 4.385.826
	445	Puertas	Suministro e instalacion de chumaceras o patas para puertas metalicas.	un	0	8,00	$ 975.106,00	330.531,68	$ 1.305.638	$ 10.445.101
Subtotal										**$ 14.830.928**
			IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTAS							
	366	Sala exposicion	impermeabilizado con Xypex **	m2	0	45,00	$ 82.900,00	28.100,61	$ 111.001	$ 4.995.028
	425		Aseo general	m2	0	66,89	$ 14.611,00	4.952,69	$ 19.564	$ 1.308.615
Subtotal										**$ 6.303.643**
			ITEMS NO PREVISTOS							
	NP-65	terraza	Suministro e instalacion de canaleta metalica	ml	0	22,00	$ 67.845,00	22.997,42	$ 90.842	$ 1.998.533
Subtotal										**$ 1.998.533**

SUBTOTAL OBRAS $ 44.563.488

VALOR TOTAL (INC. AIU =33,897%)	**$ 44.563.488**



ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO CASONA DE LA DANZA

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
				CASONA DE LA DANZA							
				LAVADO DE TANQUES							
	502	1 piso	Hall acceso	SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	8,00	8	$ 187.195,00	63.453,49	$ 250.648	$ 2.005.188
	503	1 piso	Exterior	SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	8,00	8	$ 187.195,00	63.453,49	$ 250.648	$ 2.005.188
	572			Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	m2		10,59	$ 246.720,00	83.630,68	$ 330.351	$ 3.498.414
Subtotal											**$ 7.508.790**
				PRELIMINARES							
	254			LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2		275,03	4.877,00	1.653,16	$ 6.530	$ 1.796.011
	438			DEMOLIC.MURO LADRILLO + RECUPER.+ RETIRO	m2		91,25	186.938,00	63.366,37	$ 250.304	$ 22.840.274
	273			RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	m3		31,14	85.353,00	28.932,11	$ 114.285	$ 3.558.565
Subtotal										$ 0	**$ 28.194.850**
				OBRA CIVIL							
	270			Desmonte y retiro de adoquin	m2		95,03	$ 19.848	6.727,88	$ 26.576	$ 2.525.596
	316			Muro Bloque Estructural+Concreto de 3.000psi GF	m2		91,25	$ 96.746	32.793,99	$ 129.540	$ 11.820.524
	320			AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700			95,03	$ 218.651	74.116,13	$ 292.767	$ 27.822.656
	284			Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (6mm@15) **	m2		95,03	$ 118.927	40.312,69	$ 159.240	$ 15.133.089
Subtotal											**$ 57.301.865**
				PINTURA							
	300	1 piso	Escalera ppal.	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	m2	0	10	$ 150.668,00	51.071,93	$ 201.740	$ 2.017.399
Subtotal											**$ 2.017.399**
				ITEMS NO PREVISTOS							
	NP-25	1 piso	Hall acceso y rampa	Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado	ml	0	8,44	$ 33.041,00	$ 11.199,908	$ 44.241	$ 373.393
	NP-29			PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	m2	0	88	$ 89.375,00	30.295,44	$ 119.670	$ 10.530.999
	NP-59			RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	m2	0	180	$ 93.438,00	31.672,68	$ 125.111	$ 22.519.922
	NP-66	1 piso	Hall acceso	Mantenimiento de ventaneria (Silicona y sellado)	m2	0	124,65	$ 15.976,00	$ 5.415,385	$ 21.391	$ 2.666.420
	NP-67			Limpieza de canal metálica	ml	0	27,4	$ 17.353,00	5882,14641	$ 23.235	$ 636.643
	NP-68			COLUMNAS DE CONCRETO 210 KG/CM2	M3		2,70	$ 1.334.000	452.185,98	$ 1.786.186	$ 4.822.702
	NP-69			ACERO DE REFUERZO DE 4200 KG/CM2	KG		459,00	$ 10.950	3.711,72	$ 14.662	$ 6.729.730
Subtotal					KG						**$ 48.279.810**
										SUBTOTAL OBRAS	**$ 143.302.713**
				VALOR TOTAL (INC. AIU =33,897%)							**$ 143.302.713**

ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO TEATRO AL PARQUE

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
				TEATRO AL PARQUE							
				PRELIMINARES							
	500	1 piso		SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1	un	1	1	$ 331.926	$ 112.513	$ 444.439	$ 444.439
	501			SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2	un	1	1	$ 331.926	$ 112.513	$ 444.439	$ 444.439
	572			Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	m2	1	18,60	$ 246.720	$ 83.631	$ 330.351	$ 6.144.523
	Subtotal										**$ 7.033.401**
				PRELIMINARES							
	254			LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2		327,28	$ 4.877	1.653,16	$ 6.530	$ 2.137.190
	Subtotal										**$ 2.137.190**
				ITEMS NO PREVISTOS							
	NP-71	1 piso	Cubierta	Suministro e instalación marco y contramarco de protección de cubierta ancladas perimetralmente inc polisombra	m2	1	327,28	$ 52.459	$ 17.782	$ 70.241	$ 22.988.483
	NP-72			Suministro e instalacion de bordillo para exterior en ladrillo con pañete (2 Hiladas)	ml	0	40,00	$ 85.990	$ 29.148	$ 115.138	$ 4.605.521
	Subtotal										**$ 27.594.005**
										SUBTOTAL OBRAS	**$ 36.764.595**

VALOR TOTAL (INC. AIU =33,897%)	**$ 36.764.595**



ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO CREA AL PARQUE-BLOQUE PEDAGOGICO

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU 33,897%	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
			CREA AL PARQUE- BLOQUE PEDAGOGICO							
			ITEMS CONSTRACTUALES							
	490		SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UND.	1	1	$ 366.351,00	124.182,00	$ 490.533	$ 490.533
	491		SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UND.	1	1	$ 366.351,00	124.182,00	$ 490.533	$ 490.533
	572		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2	1	9,75	$ 246.720,00	83.630,68	$ 330.351	$ 3.220.919
Subtotal										**$ 4.201.985**
			PRELIMINARES							
	254		LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2		295,44	$ 4.877,00	1.653,16	$ 6.530	$ 1.929.269
	273		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	m3		14,67	$ 85.353,00	28.932,11	$ 114.285	$ 1.676.753
Subtotal										**$ 3.606.023**
			INSTALACIONES ELECTRICAS							
	406	1 piso- exterior	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	un		2,00	$ 180.839,00	61.299,00	$ 242.138	$ 484.276
	403	1 piso- exterior	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W 1656 lm	un	0,00	2,00	$ 404.904,00	137.250,31	$ 542.154	$ 1.084.309
Subtotal										**$ 1.568.585**
			OBRA CIVIL							
	128	1 piso- pasillo	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	m2	0,00	8,89	$ 40.269,00	13.649,98	$ 53.919	$ 479.340
	270	1 piso- exterior	Desmonte y retiro de adoquin	m2	0,00	122,43	$ 19.848,00	6.727,88	$ 26.576	$ 3.253.685
	352	1 piso- pasillo	DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO	m2	0,00	8,89	$ 79.045,00	26.793,88	$ 105.839	$ 940.908
	418	Exterior-Piedra	Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación de goteras	m2	0,00	2,4	$ 163.899,00	55.556,84	$ 219.456	$ 526.694
	422	1 piso- exterior	Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	m2	0,00	122,43	$ 135.145,00	45.810,10	$ 180.955	$ 22.154.333
	425	total	Aseo general	m2	0,00	116,52	$ 14.611,00	4.952,69	$ 19.564	$ 2.279.561
	463	1 piso- pasillo	piso enchapado con piedra laja	m2	0,00	8,89	$ 169.153,00	57.337,79	$ 226.491	$ 2.013.503
Subtotal										**$ 31.648.023**
			ACABADOS							
	237	1 piso- puente	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	ml	0,00	17,82	$ 49.801,00	$ 16.881,04	$ 66.682,04	$ 1.188.274,04
	242	2 piso, salon artistica	Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	m2	0,00	142,91	$ 14.526,00	$ 4.923,88	$ 19.449,88	$ 2.779.636,56
	429	3 piso, salon 3, salon espejos	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall	m2	0,00	116,52	$ 161.975,00	$ 54.904,67	$ 216.879,67	$ 25.270.818,65
Subtotal										**$ 29.238.729**
			ESTRUCTURA METÁLICA							
	300	2 piso	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	m2	0,00	47,60	$ 150.668,00	$ 51.071,93	$ 201.739,93	$ 9.602.820,76
	324	Terraza	Suministro e instalacion de cañuela	ml	0,00	14,70	$ 116.285	$ 39.417,13	$ 155.702,13	$ 2.288.821,26
	NP-9	1 piso-Protecc planta eléctrica	Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	m2	0,00	4,52	$ 630.435	$ 213.698,55	$ 844.133,55	$ 3.813.795,39
Subtotal										**$ 15.705.437,41**
			IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA							
	372	Terraza, 2 piso salon artistica	Recubrimiento Sikalastic-612(cubiertas y terrazas)	m2	0,00	227,35	$ 94.916	$ 32.173,68	$ 127.089,68	$ 28.893.837,96
Subtotal										**$ 28.893.837,96**
			ITEMS NO PREVISTOS							
	NP-1	3 piso, salon 3, salon espejos	Desmonte de cielo raso en drywall	m2	0,00	116,52	$ 39.100,00	$ 13.253,73	$ 52.353,73	$ 6.100.256,27
	NP-12	Terraza, 2 piso y 1 piso	Sondeo de sifones de piso	un	0,00	14,00	$ 44.843,00	$ 15.200,43	$ 60.043,43	$ 840.608,04
	NP-73	Terraza	Suministro e instalacion de bandeja metalica bajo carcamo	ml	0,00	9,70	$ 89.947,00	$ 30.489,33	$ 120.436,33	$ 1.168.232,45

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO CREA AL PARQUE-BLOQUE PEDAGOGICO

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU 33,897%	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	NP-74	1 piso	POCETA DE ASEO LADRILLO PRENSADO(0.50X0.50M)H=0.40	UN	0,00	1,00	$ 188.972,00	$ 64.055,84	$ 253.027,84	$ 253.028
	NP-75	1 piso	Salida sanitaria 2 pulg.	UN	0,00	1,00	$ 106.065,00	$ 35.952,85	$ 142.017,85	$ 142.018
	NP-76	1 piso	Punto hidraulico 1/2	UN	0,00	1,00	$ 102.542,00	$ 34.758,66	$ 137.300,66	$ 137.301
	NP-15		Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	0,00	29,00	$ 19.224,00	$ 6.516,36	$ 25.740,36	$ 746.470
Subtotal										**$ 9.387.913,53**

SUBTOTAL OBRAS $ 124.250.534

VALOR TOTAL (INC. AIU =33,897%)	**$ 124.250.534**

ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO MANTENIMIENTOS Y LIMPIEZA DE TANQUES

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES			DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR							33,897%		
					MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES							
	572		Tanque		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2		485,45	246.720,00	83.630,68	$ 330.351	$ 119.769.114
	486			1	SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	319.453,00	108.284,98	$ 427.738	$ 319.453
	487			2	SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	319.453,00	108.284,98	$ 427.738	$ 319.453
	488			3	SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	281.415,00	95.391,24	$ 376.806	$ 281.415
	489			4	SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	281.415,00	95.391,24	$ 376.806	$ 281.415
	506			5	SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	582.467,00	197.438,84	$ 779.906	$ 779.906
	507			6	SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	582.467,00	197.438,84	$ 779.906	$ 779.906
	510			7	SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	229.463,00	77.781,07	$ 307.244	$ 307.244
	511			8	SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	229.463,00	77.781,07	$ 307.244	$ 307.244

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO MANTENIMIENTOS Y LIMPIEZA DE TANQUES

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
	512		9	SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable			4,00	187.671,00	63.614,84	$ 251.286	$ 1.005.144
	513		10	SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable			4,00	187.671,00	63.614,84	$ 251.286	$ 1.005.144
	514		11	SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	152.949,00	51.845,12	$ 204.794	$ 409.588
	515		12	SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	152.949,00	51.845,12	$ 204.794	$ 409.588
	516		13	SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	186.745,00	63.300,95	$ 250.046	$ 250.046
	517		14	SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	186.745,00	63.300,95	$ 250.046	$ 250.046
	518		15	SEDE: SALAMANCA- TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	187.671,00	63.614,84	$ 251.286	$ 502.572
	519		16	SEDE: SALAMANCA - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	187.671,00	63.614,84	$ 251.286	$ 502.572
	520		17	SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 250 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			4,00	127.453,00	43.202,74	$ 170.656	$ 682.624

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO MANTENIMIENTOS Y LIMPIEZA DE TANQUES

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
	521		18	SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 250 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			4,00	127.453,00	43.202,74	$ 170.656	$ 682.624
	522		19	SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	187.608,00	63.593,48	$ 251.201	$ 251.201
	523		20	SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	187.608,00	63.593,48	$ 251.201	$ 251.201
	524		21	SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	186.120,00	63.089,10	$ 249.209	$ 249.209
	525		22	SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	186.120,00	63.089,10	$ 249.209	$ 249.209
	526		23	SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	157.681,00	53.449,13	$ 211.130	$ 422.260
	527		24	SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	157.681,00	53.449,13	$ 211.130	$ 422.260
	528		25	SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	431.816,00	146.372,67	$ 578.189	$ 578.189

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO MANTENIMIENTOS Y LIMPIEZA DE TANQUES

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
	529		26	SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	431.816,00	146.372,67	$ 578.189	$ 578.189
	530		27	SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			3,00	144.428,00	48.956,76	$ 193.385	$ 580.155
	531		28	SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			3,00	144.428,00	48.956,76	$ 193.385	$ 580.155
	532		29	SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	187.012,00	63.391,46	$ 250.403	$ 250.403
	533		30	SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	187.012,00	63.391,46	$ 250.403	$ 250.403
	534		31	SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	157.531,00	53.398,28	$ 210.929	$ 421.858
	535		32	SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	157.531,00	53.398,28	$ 210.929	$ 421.858
	536		33	SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	156.340,00	52.994,57	$ 209.335	$ 418.670

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO MANTENIMIENTOS Y LIMPIEZA DE TANQUES

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
	537		34	SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	156.340,00	52.994,57	$ 209.335	$ 418.670
	538		35	SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			7,00	125.666,00	42.597,00	$ 168.263	$ 1.177.841
	539		36	SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			7,00	125.666,00	42.597,00	$ 168.263	$ 1.177.841
	540		37	SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	187.608,00	63.593,48	$ 251.201	$ 251.201
	541		38	SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	187.608,00	63.593,48	$ 251.201	$ 251.201
	542		39	SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			4,00	157.531,00	53.398,28	$ 210.929	$ 843.716
	543		40	SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			4,00	157.531,00	53.398,28	$ 210.929	$ 843.716
	544		41	SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	157.531,00	53.398,28	$ 210.929	$ 421.858
	545		42	SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	157.531,00	53.398,28	$ 210.929	$ 421.858

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO MANTENIMIENTOS Y LIMPIEZA DE TANQUES

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD INICIAL	CANTIDAD POR EJECUTAR	VR COSTO DIRECTO	AIU	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR						33,897%		
	546		43	SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	159.318,00	54.004,02	$ 213.322	$ 426.644
	547		44	SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			2,00	159.318,00	54.004,02	$ 213.322	$ 426.644
	548		45	SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	409.881,00	138.937,36	$ 548.818	$ 548.818
	549		46	SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	409.881,00	138.937,36	$ 548.818	$ 548.818
	552		47	SEDE: TEATRO ENSUEÑO - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	988.474,00	335.063,03	$ 1.323.537	$ 1.323.537
	553		48	SEDE: PILONA 20 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 57 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	628.263,00	212.962,31	$ 841.225	$ 841.225
	554		49	SEDE: PILONA 10 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 50 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1,00	628.263,00	212.962,31	$ 841.225	$ 841.225
										TOTAL OBRAS	**$ 145.535.131**

ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.